



**STRATEGIC INVESTMENT
GROUPE**

IMMOBILIER
SIGROUPE

WWW.SIGROUPE.COM

RÉSIDENCE ATTA

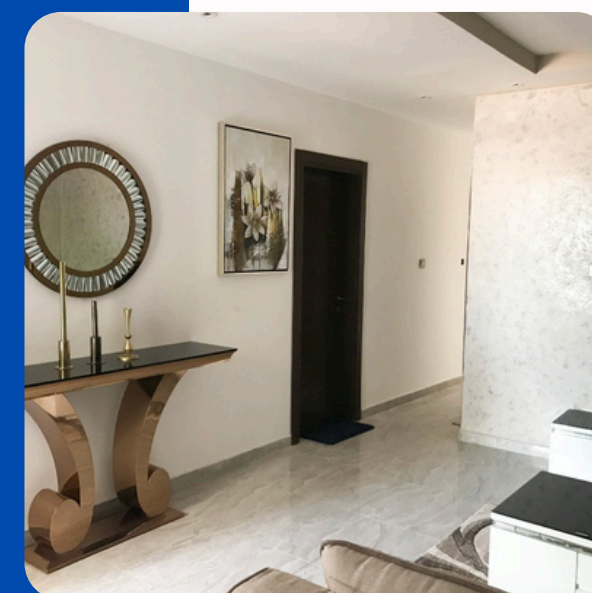
📍 Ndiakhirate, Zone des niayes

La résidence Atta située dans la zone des Niayes à 10 minutes du lac rose, du village des tortues et de la plage de Tivaoune peulh, elle offre un cadre verdoyant et calme accessible par l'autoroute à péage sortie numéro 10 par la route nationale et le prolongement de la VDN 2. La résidence Atta est à 15 minutes du nouvel aéroport BLAISE DIAGNE, de DIAMNIADIO et 30 minutes de DAKAR centre.

www.sigroupe.com



La résidence Atta est composée de 7 petits immeubles de quatre étages avec un appartement par niveau, des logements de type F4 de 120 m² offrant un espace jour et un espace nuit, une grande terrasse une cuisine aménagée un visiophone une installation climatiseur une pre-installation solaire et une vue imprenable sur la piscine autour duquel d'agréables petit déjeuner et déjeuner peuvent être organisés, espace aire de jeux pour les enfants, tobogan, balançoire et autres.



AVANTAGES LOCATIFS



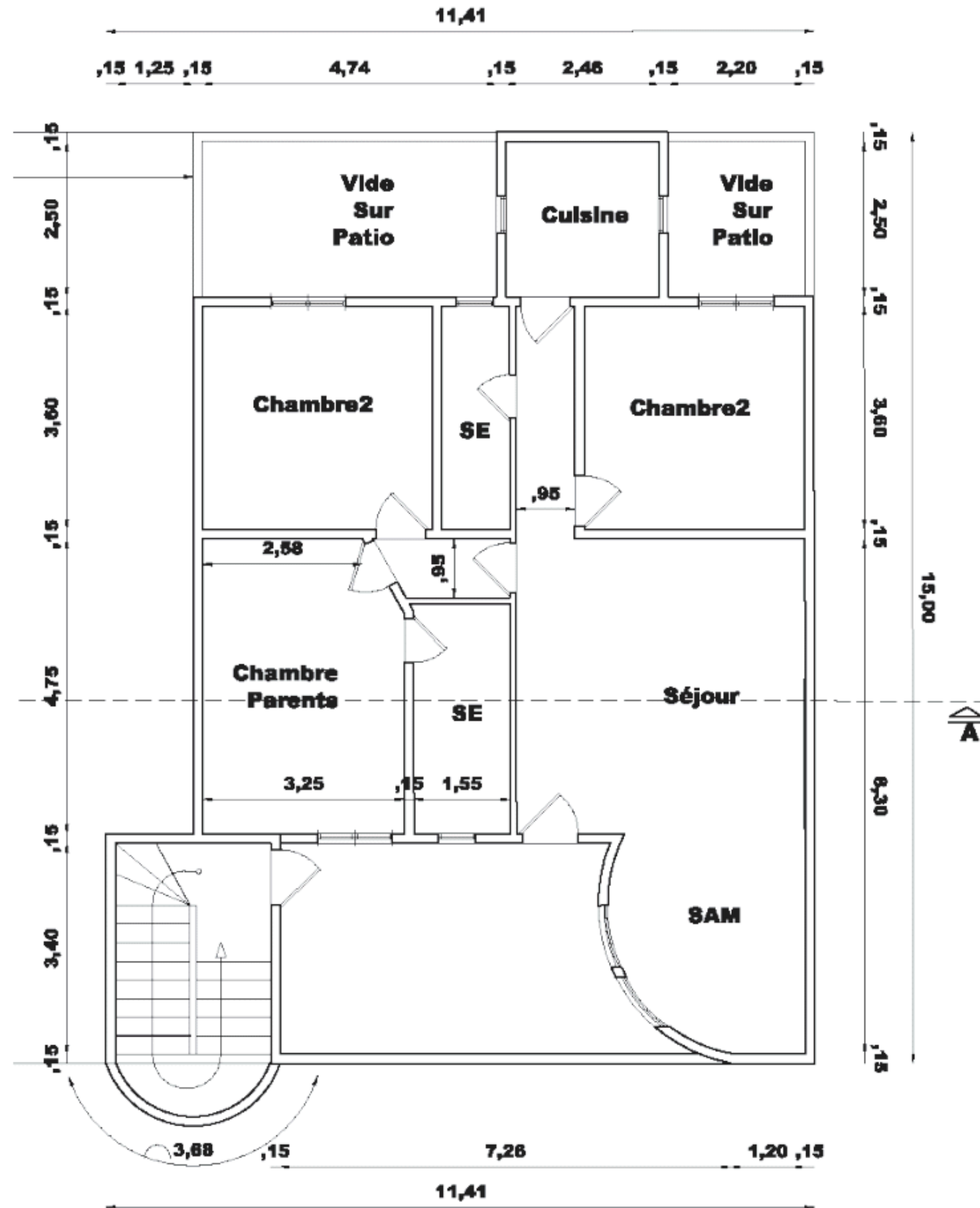
Ce produit offre des avantages locatifs avec un fort taux d'occupation et de nets avantages fiscaux. Aussi notre service gestion locative vous accompagne à vous trouver des clients et à gérer la location.



PHOTOS



PLAN





NOTRE ÉQUIPE



M . MBAYE

Directeur général
de sigroupe

 +221 77 426 57 38

 0033 646 301 161

 mbaye@sigroupe.com



M SEYE

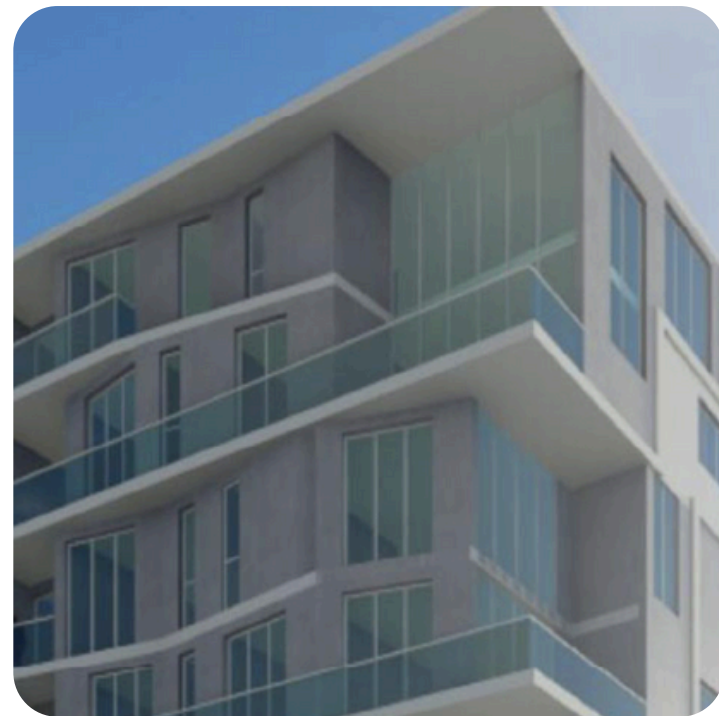
Conseiller commercial

 +221 77 719 82 19

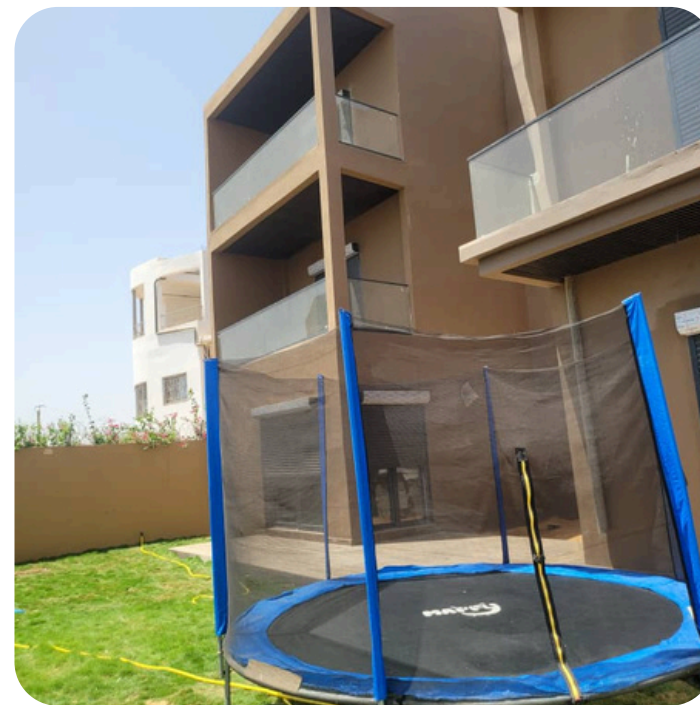
 seye@sigroupe.com

NOS AUTRES PROJETS

**RÉSIDENCE
KHADIJA**



**RESIDENCE
AWA**



Cité Assy





RÉSIDENCE ATTA

📍 Ndiakhirate, Zone des niayes

Visitez notre site web



www.sigroupe.com

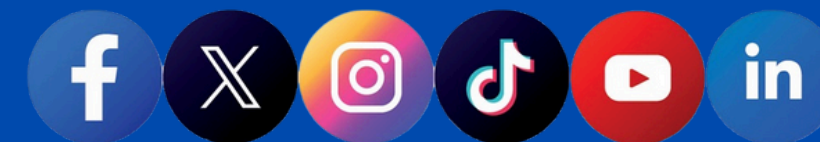


+221 77 426 57 38 / +221 77 719 82 19
0033 646301161



Sur le prolongement des almadies,
en face du phare des mamelles

Suivez Nous



SIGROUPE_IMMO

